



Bourg-en-Bresse, le 12 octobre 2020

Mme la Préfète
45 avenue Alsace-Lorraine
CS 80400
01012 Bourg-en-Bresse CEDEX

Objet : centre commercial OPEN à St-Genis-Pouilly

Réf. Courrier : 20-021

CC : -

PJ : -

Madame la Préfète,

Par la présente, nous tenons à vous interpellier concernant la réalisation du centre commercial Open à Saint-Genis-Pouilly.

En tant qu'association agréée de protection de la nature, nous nous sommes depuis de nombreuses années opposés à ce projet par les différents moyens de concertation publique à notre disposition.

En 2007, 2009 et 2010, nous avons contribué aux enquêtes publiques sur le Plan Local d'Urbanisme en dénonçant notamment la destruction de surfaces importantes de zones humides par le projet appelé à l'époque « Les Rives de l'Allondon »

En 2017, nous avons contribué à l'enquête publique organisée sur le projet du centre Open et y avons dénoncé l'insuffisante prise en compte des impacts sur les zones humides et les espèces protégées.

Il y a un an, par un courrier à la Commission Nationale d'Aménagement Commercial, nous avons rappelé notre avis défavorable à ce projet.

Ainsi, depuis plus de dix ans, nous sommes opposés à ce projet et dénonçons :

- sa démesure, alors qu'une offre commerciale déjà pléthorique existe sur le secteur,
- son impact sur l'imperméabilisation des sols, sur la ressource en eau, les zones humides et les rivières proches et la gestion du risque inondation,
- son impact sur le trafic automobile et l'élargissement des emprises de voirie,
- enfin, son impact sur la biodiversité à travers la disparition de près de 15ha de zone naturelle et la pollution lumineuse qu'elle va engendrer.

France Nature Environnement Ain

Fédération française des associations de protection de la nature et de l'environnement – Reconnue d'utilité publique depuis 1976.

Siège social : 44 avenue de Jasseron – 01000 BOURG-EN-BRESSE / Tel. 04 74 21 38 79 / Courriel. ain@fne-aura.org

Antenne montagne : Place de l'Église – 01130 SAINT-GERMAIN-DE-JOUX

<https://www.fne-aura.org/ain/>

Si nos interventions au cours de ces années ont pu permettre d'infléchir certains aspects néfastes du projet (notamment l'impact précédemment plus fort sur les zones humides) ou de ralentir la procédure, force est de constater que le projet de Centre Open n'a pu être arrêté et est plus que jamais d'actualité.

Aujourd'hui, une nouvelle mobilisation citoyenne et associative voit le jour contre ce projet et nous lui apportons notre soutien.

Il y a peu, le Premier ministre vous adressait un courrier pour vous demander de stopper les autorisations de mise en chantier des hypermarchés. Cette proposition issue de la Convention Citoyenne pour le Climat vise à préserver les terres agricoles en évitant des constructions commerciales, tout en sauvegardant les centres-villes et les petits commerces.

A l'heure où le dérèglement climatique devient une réalité criante en France et dans le monde, les actes doivent suivre les paroles.

Au moment d'une crise sanitaire sans précédent qui a fait émerger des attentes sociétales fortes en terme de proximité des services, d'une consommation locale et de qualité et de nouvelles manières de vivre ensemble, ce « paquebot » périurbain, à destination d'une clientèle principalement suisse et présenté comme un projet « social et solidaire, respectueux dans son environnement » selon les termes de son investisseur, Monsieur Frey, nous semble d'ores et déjà un concept obsolète.

Aussi, par la présente, nous sollicitons votre action pour stopper la mise en chantier de ce projet.

Vous remerciant de l'intérêt que vous porterez à ce courrier et restant à votre disposition pour un échange, nous vous prions d'agréer, Madame la Préfète, nos respectueuses salutations.

Clémence DUROCHAT
Présidente
FNE Ain

